

SỞ Y TẾ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

BỆNH VIỆN UNG BƯỚU

Số: 1434/TB-BVUB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 4 năm 2026

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Chủng loại mặt hàng: Tư vấn dịch vụ thẩm định giá

Kính Gửi: Các nhà cung cấp


Bệnh viện Ung Bướu có kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn dịch vụ thẩm định giá gói thầu: **“Bảo trì hệ thống thang máy tại Bệnh viện Ung Bướu năm 2026-2028”**

Kính mời các đơn vị thẩm định giá quan tâm, có khả năng cung cấp báo giá theo nội dung như sau:

- Thông tin đơn vị yêu cầu báo giá:
 - Bệnh viện Ung Bướu, Phòng Tài Chính - Kế Toán
 - Địa chỉ: Số 03, Đường Nơ Trang Long, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thành phần hồ sơ:
 - Bảng báo giá còn hiệu lực, có ký và đóng dấu của đơn vị theo mẫu đính kèm.
 - Hồ sơ năng lực nhà thầu (nếu có)
- Thông tin người nhận báo giá trực tiếp:
 - Họ và tên: Phan Thị Thu Huyền
 - Số điện thoại: 0906373626
 - Email: thamdinghiabvub@gmail.com

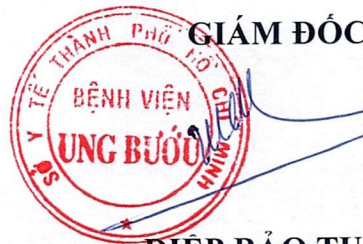
Thời gian nhận báo giá: 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo. Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

Thời gian nhận chứng thư thẩm định giá: sau 05 ngày kể từ ngày nhận báo giá và ký kết hợp đồng tư vấn dịch vụ thẩm định giá.

Trân trọng././ 

Nơi nhận:

- Các đơn vị có quan tâm.
- Lưu: VT, TC-KT (PTTH)



DIỆP BẢO TUẤN

Địa chỉ:

Số điện thoại:

Email:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Ung Bướu

Theo thông báo của Quý bệnh viện, Công ty chúng tôi xin gửi báo giá phí tư vấn dịch vụ thẩm định gói thầu sau:

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đã bao gồm VAT) (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Dự kiến ngày hoàn thành dịch vụ
1	Phí tư vấn dịch vụ thẩm định giá gói thầu: “ Bảo trì hệ thống thang máy tại Bệnh viện Ung Bướu năm 2026-2028 ”	Gói	01			Bệnh viện Ung Bướu	Nhận dự thảo chứng thư thẩm định giá sau 05 ngày kể từ ngày nhận báo giá và ký kết hợp đồng tư vấn dịch vụ thẩm định giá
	Tổng cộng						

Ghi chú: Báo giá này có hiệu lực từ ngày.....đến ngày.....

Ngày ... tháng ... năm ...

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU

(Ghi rõ chức danh, ký tên và đóng dấu)



SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BỆNH VIỆN UNG BƯỚU



DANH MỤC THẨM ĐỊNH GIÁ

Bao trì hệ thống thang máy tại Bệnh viện Ung Bướu năm 2026-2028

STT	Tên Thiết Bị - Tài Sản	Đơn Vị	Số Lượng	Số Lần Bảo Trì (1 Lần/Tháng)	Ghi Chú
* Số 3 Nơ Trang Long, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh.					
1	Thang máy tải bệnh hiệu Á Châu - (AC 'B' 1350 2SO1200 60 5/5).	Cái	01	24	Thang số 3
2	Thang máy tải khách hiệu Á Châu - (AC 'P' 1000 2SO1100 30 5/5).	Cái	01	24	Thang số 5
* Số 06 Nguyễn Huy Lượng, Phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.					
3	Thang máy tải (ORONA-D20'B'1250 2SO 60 5/5 ARD).			24	
* Số 47 Nguyễn Huy Lượng, Phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.					
4	Thang máy tải khách hiệu Fuji - (Fuji'P' 1350 - 90- 10/10).	Cái	01	24	
5	Thang máy tải khách hiệu Fuji - (Fuji'P' 800 - 90- 10/10).	Cái	01	24	
6	Thang máy tải khách hiệu Fuji - (Fuji'P' 800 - 90- 10/10).	Cái	01	24	
7	Thang máy tải khách hiệu Fuji - (Fuji'P' 450 - 90- 10/10).	Cái	01	24	
8	Thang máy tải hàng hiệu Phương Đông - (F300KG - 45- 8/8).	Cái	01	24	
* Số 12 đường 400, Phường Tăng Nhơn Phú, Thành phố P1-1 Hồ Chí Minh.					
THANG MÁY TẢI KHÁCH					
9	Thang máy PL1 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350kg; 60m/phút (1m/s); 4 điểm dừng (B1,1,2,3); Chiều cao 2.200mm).	Cái	01	24	Thang số 1
10	Thang máy PL2 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350kg; 60m/phút (1m/s); 4 điểm dừng (B1,1,2,3); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 2
11	Thang máy PL3 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 60m/phút (1m/s); 4 điểm dừng (B1,1,2,3); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 3



STT	Tên Thiết Bị - Tài Sản	Đơn Vị	Số Lượng	Số Lần Bảo Trì (1 Lần/Tháng)	Ghi Chú
12	Thang máy PL4 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 19
13	Thang máy PL5 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 20
14	Thang máy PL6 - Mitsubishi Nexiez MR - P20(1350Kg)-CO-60MPM-4S/O; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 21
15	Thang máy PL7 - Mitsubishi Nexiez MR - P20(1350Kg)-CO-60MPM-4S/O; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 10
16	Thang máy PL8 - Mitsubishi Nexiez MR - P20(1350Kg)-CO-60MPM-4S/O; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 9
17	Thang máy PL9 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm	Cái	01	24	Thang số 8
THANG CHỮA CHÁY					
18	Thang máy SL1 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 18
19	Thang máy SL4 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 4
20	Thang máy SL7 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 16
21	Thang máy SL10 - Mitsubishi Nexiez MR - 1350Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 7
THANG MÁY TẢI KHÁCH/ DỊCH VỤ					
22	Thang máy SL2 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 26
23	Thang máy SL3 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 25
24	Thang máy SL8 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 15

STT	Tên Thiết Bị - Tài Sản	Đơn Vị	Số Lượng	Số Lần Bảo Trì (1 Lần/Tháng)	Ghi Chú
25	Thang máy SL9 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 10 điểm dừng (B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 14
26	Thang máy SL5 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 4 điểm dừng (B1,1,2,3); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 5
27	Thang máy SL6 - Mitsubishi Nexiez MR - 1000Kg; 105m/phút (1,75m/s); 4 điểm dừng (B1,1,2,3); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 6
28	Thang máy SL11 - (Thang vận chuyển đồ sạch phòng mổ, không có phòng máy) Mitsubishi Nexiez MR - 1050Kg; 105m/phút (1,75m/s); 3 điểm dừng (B1,1,2); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 17
29	Thang máy SL12 - (Thang nhà quàng, không có phòng máy) Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 3 điểm dừng (1,2,3); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 27
THANG MÁY GIƯỜNG BỆNH					
30	Thang máy BL1 - Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 24
31	Thang máy BL2 - Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 25
32	Thang máy BL3 - (Không có phòng máy) Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 12 điểm dừng (B2, B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 22
33	Thang máy BL4 - Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2, B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 13
34	Thang máy BL5 - Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2,B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 12
35	Thang máy BL6 - Mitsubishi Nexiez MR - 1600Kg; 105m/phút (1,75m/s); 11 điểm dừng (B2, B1,1,2,3,4,5,6,7,8,9); Chiều cao 2.200mm.	Cái	01	24	Thang số 11
THANG CUỐN					
36	Thang cuốn E1 - Mitsubishi ZJ-SE(S800) - E1; 6750 người/giờ; 30m/phút; 2 điểm dừng (1,2); Chiều cao nâng 5m.	Cái	1	24	
37	Thang cuốn E2 - Mitsubishi ZJ-SE(S800) - E2; 6750 người/giờ; 30m/phút; 2 điểm dừng (1,2); Chiều cao nâng 5m.	Cái	1	24	



II/ SỬA CHỮA CẢI TẠO

Hạng mục	Hiện trạng	Cần cải tiến	Số lượng	Ghi chú
Thang máy	<p>Thiết bị thang máy tại Bệnh viện đang hoạt động cửa tự động mở ra khi: +/- Có hành khách/ vật cản xuất hiện trong phạm vi của Tia hồng ngoại. +/- Có hành khách nhấn vào thanh an toàn cửa được lắp ở 1 bên cạnh cửa. ✓ Còn hạn chế do vị trí tia an toàn chỉ đạt chiều cao 200 mm và 600mm (2 tia hồng ngoại). ✓ Đã có nhiều tính huống cửa chạm vào vai, cánh tay người sử dụng và giường vận chuyển bệnh nhân.</p>	<p>Cần thay thế thiết bị hoạt động cửa tự động như sau: +/- Có hành khách/ vật cản xuất hiện trong vùng mở cửa. ✓ Cần tối ưu hơn chiều dài nhận diện vật cản (tối thiểu 1.600mm). ✓ Ngăn ngừa tối đa tình huống cửa chạm vào người sử dụng và các giường chuyên bệnh nhân.</p>	15 thang máy (9 thang máy cửa 2 cánh và 6 thang máy cửa lùa).	Yêu cầu: Thiết bị lắp đặt bổ sung phải tương thích với thang máy Bệnh viện đang sử dụng.

Bảo trì trọn gói bao gồm:

- Bảo trì định kỳ 1 tháng/lần (24 lần/24 tháng).
- Toàn bộ chi phí nhân công, dịch vụ Kiểm định an toàn thiết bị thang máy và thang cuốn.
- Tất cả các linh kiện, phụ kiện, thiết bị thay thế khi thang bị hư hỏng bao gồm buồng thang, board mạch, cảm biến và thay thế định kì như ắc quy, dầu máy kéo, cáp tải... Thiết bị thay thế có năm sản xuất (NSX) \geq năm 2026, đáp ứng phù hợp về công suất và đồng bộ kỹ thuật với hệ thống hiện tại của bệnh viện, đảm bảo hệ thống hoạt động ổn định. Ngoại trừ những thiết bị do người sử dụng tác động ngoại lực: đẩy mạnh, bẻ cong, đập gãy ...
- Cảnh báo, thay thế và nâng cấp tất cả các linh kiện, phụ kiện, thiết bị theo khuyến cáo và cảnh báo từ hãng sản xuất khi hết hạn sử dụng hoặc ngừng sản xuất và ngừng hỗ trợ model thiết bị.
- Có mặt trong vòng 04 giờ ngay sau khi nhận thông báo xảy ra sự cố từ chủ đầu tư qua các kênh thông tin (điện thoại, zalo, ...). Cung cấp hỗ trợ khẩn cấp thiết bị thay thế khi có sự cố.
- Sẵn sàng hỗ trợ kỹ thuật 24/24. Ưu tiên khắc phục sự cố trong thời gian nhanh nhất.